

W d m

11. 07. 2021

N MB

OBEC MALÉ BOROVÉ

Malé Borové 34, 027 46 Zuberec

Číslo: MsÚ/ÚR a SP/2021/138-5/TBo
MsÚ/ÚR a SP/2020/6805

V Liptovskom Mikuláši: 06.07.2021

Vec: **Rozhodnutie o obnove konania**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Obec Malé Borové ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 ods.1 písm.a) zák.č. 608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, podľa § 63 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov návrh na obnovu konania, ktorý podal **Miroslav Gajdoš, Vladimíra Predmerského 2360/18, 911 05 Trenčín – Zlatovce** v zastúpení **Mgr. Andrej Maar, Dunajská 8, 811 08 Bratislava** proti právoplatnému rozhodnutiu obce Malé Borové vydaného pod č. **MsÚ/ÚR a SP/2020/904-10/TBo** zo dňa **24.02.2020** vo veci rozhodnutia o umiestnení stavby „**Rekreačná chata**“, vodovodná prípojka a žumpa, na pozemkoch parc. č. **KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283)** v k. ú. **Malé Borové**

p o v o ľ u j e.

Odôvodnenie:

Miroslav Gajdoš, Vladimíra Predmerského 2360/18, 911 05 Trenčín – Zlatovce v zastúpení Mgr. Andrej Maar, Dunajská 8, 811 08 Bratislava podaním zo dňa 28.10.2020, požiadal obec Malé Borové o povolenie obnovy konania proti právoplatnému rozhodnutiu obce vydaného pod č. MsÚ/ÚR a SP/2020/904-10/TBo zo dňa 24.02.2020 vo veci rozhodnutia o umiestnení stavby „Rekreačná chata“, vodovodná prípojka a žumpa, na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283) v k. ú. Malé Borové, ktoré bolo zavŕšené stavebným povolením – rozhodnutím obce Malé Borové pod č. MsÚ/ÚR a SP/2020/3728-3/TBo zo dňa 03.07.2020.

Navrhovateľ Jaroslav Mucha, Osloboditeľov 1/1, 053 61 Olnava podal dňa 13.11.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rekreačná chata“, vodovodná prípojka a žumpa ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283), a elektrická prípojka na pozemkoch KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 1744/1 (KN-E 7501), KN-C 1792/1 (KN-E 7176/2) v k. ú. Malé Borové, a KN-C 11574/21, KN-C 11574/22 v k. ú. Chlebnice. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Obec Malé Borové ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 01.03.2019 pod č. MsÚ/ÚR a SP/2018/8641,2019/426-04/ZGu rozhodnutie o umiestnení stavby „Rekreačná chata“, vodovodná prípojka a žumpa ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283), a elektrická prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 1744/1 (KN-E 7501), KN-C 1792/1 (KN-E 7176/2) v k. ú. Malé Borové a KN-C 11574/21, KN-C 11574/22 v k. ú. Chlebnice.

Proti uvedenému rozhodnutiu podal Miroslav Gajdoš, bytom Vladimíra Predmerského 2360/18, 911 05 Trenčín - Zlatovce v zákonnej lehote odvolanie, ktoré bolo doručené na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši dňa 21.03.2019.

Dňa 13.05.2019 stavebný úrad odstúpil spisový materiál na odvolací orgán Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina.

Dňa 10.09.2019 bolo na príslušný stavebný úrad doručené rozhodnutie Okresného úradu Žilina, Odboru výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina pod č. OU-ZA-OVBP2-2019/026017/Kod zo dňa 05.09.2019, v ktorom odvolací orgán rozhodol a rozhodnutie o umiestnení stavby, vydané obcou Malé Borové pod č. MsÚ/ÚR a SP/2018/8641,2019/426-04/ZGu zo dňa 01.03.2019 na stavbu „Rekreačná chata“, vodovodná prípojka a žumpa ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283), a elektrická prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 1744/1 (KN-E 7501), KN-C 1792/1 (KN-E 7176/2) v k. ú. Malé Borové a KN-C 11574/21, KN-C 11574/22 v k. ú. Chlebnice zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Príslušný stavebný úrad výzvou pod č. MsÚ/ÚRaSP/2019/426-07/TBo zo dňa 11.11.2019 vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a zároveň pod č. MsÚ/ÚRaSP/2019/426-08/TBo zo dňa 11.11.2019 konanie o umiestnení stavby prerušil a navrhovateľa upozornil, že ak v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, územné konanie bude podľa § 35 ods. 3 písm. stavebného zákona zastavené.

Predmetnú výzvu na doplnenie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a navrhovateľ prevzal dňa 19.11.2019.

Dňa 13.01.2020 bolo na stavebný úrad doručené záväzné stanovisko obce Malé Borové pod č. 142/2019 a upravená projektová dokumentácia stavby v troch vyhotoveniach.

Dňa 24.01.2020 stavebný úrad oznámil podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na 18.02.2020.

Na základe doplnenej upravenej projektovej dokumentácie a záväzného stanoviska obce Malé Borové pod č. 142/2019 zo strany navrhovateľa, stavebný úrad vychádzal z právneho stavu a skutkových okolností v čase oznámenia o začatí územného konania a nariadenia ústneho pojednávania.

Z dôvodu, že z pôvodne navrhovanej objektovej skladby vypadol stavebný objekt - elektrická prípojka na pozemkoch KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 1744/1 (KN-E 7501), KN-C 1792/1 (KN-E 7176/2) v k. ú. Malé Borové, a KN-C 11574/21, KN-C 11574/22 v k. ú. Chlebnice.

Stavebný úrad v zmysle upravenej projektovej dokumentácie doručenej zo strany navrhovateľa na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku dňa 13.10.2020 nedopatrením nezaradil medzi účastníkov územného konania pána Miroslava Gajdoša, bytom Vladimíra Predmerského 2360/18, 911 05 Trenčín – Zlatovce, vzhľadom k tomu že navrhovanou stavbou s upravenou objektovou skladbou neboli priamo dotknuté jeho vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám.

V pokračujúcom územnom konaní stavebný úrad teda konal ďalej, bez toho, aby pána Miroslava Gajdoša, ako pôvodného účastníka územného konania písomne upovedomil a rozhodol o vylúčení účastníka územného konania.

Jeho právo zúčastniť sa na územnom konaní doteraz nezaniklo žiadnym iným zákonným spôsobom.

Stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. „Rekreačná chata“, vodovodná prípojka a žumpa, na pozemkoch parc. č. KN-C 934 (KN-E 7285), KN-C 936 (KN-E 7284), KN-C 937 (KN-E 7283) v k. ú. Malé Borové, avšak správny orgán pána Miroslava Gajdoša o začatí konania neupovedomil a nebolo mu doručené ani prvostupňové rozhodnutie.

Týmto nesprávnym postupom obce, ako príslušného stavebného úradu bola pánovi Miroslavovi Gajdošovi odňatá možnosť zúčastniť sa na konaní, čo mohlo mať podstatný vplyv na vydané rozhodnutie.


Táto skutočnosť je podľa § 62 ods. 1 písm. c) správneho poriadku dôvodom na povolenie obnovy konania. O existencii takéhoto rozhodnutia sa pán Miroslav Gajdoš, bytom Vladimíra Predmerského 2360/18, 911 05 Trenčín – Zlatovce dozvedel listom zo dňa 21.09.2020.

Poučenie:

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 správneho zákona sa podáva v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podaním na obec Malé Borové prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, Ul.Štúrova 1989/41 Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. Vysokoškolákov č.8556/33B, 010 08 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Viliam Kováč 
zástupca starostu obce Malé Borové

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 1) č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná v zmysle § 42 ods. 2) stavebného zákona tak, že sa písomnosť podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Malé Borové a obce Chlebnice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk), a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 16. 9. 2021

Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) *obec Malé Borové* dňa: 16. 9. 2021

Oznámené iným spôsobom (www.cuet.slovensko.sk) *st. h.* dňa: 16. 9. 2021




Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby